



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-28819-LOCA-20/2026

Заводни број: 001889803 2026 14810 005 001 000 001

Датум: 9.4.2026. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поступајући по захтеву А.Д. за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, ул. Немањина бр. 6, Београд, за измену локацијских услова број ROP-MSGI-28819-LOCA-9/2023, заводни број 000217370 2023 14810 005 001 000 001 од 15.9.2023. године, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020, 116/2022 и 92/23 – др. закон), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. и 15. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/23) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 96/23), у складу са Планом генералне регулације обилазне пруге на подручју града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 55/2016) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 003202275 2025 14810 010 006 000 001 од 18.07.2025. године, издаје:

ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- I. За фазно извођење радова на изградњи једноколосечне обилазне железничке пруге око Ниша са пратећом инфраструктуром на стациономи km 0+000 до km 20+000 и фазну реконструкцију дела постојеће пруге на катастарским парцелама које припадају КО Трупале, КО Поповац, КО Медошевац, КО Ниш Црвени Крст, КО Каменица, КО Ниш Пантелеј, КО Доњи Матејевац 1, КО Доња Врежина, КО**

Брзи Брод, КО Горња Врежина, КО Малча, КО Просек Манастир, КО Сићево, на територији града Ниша, за део који се односи на измештање и реконструкцију државног пута ПА реда бр. 224 и бр. 259, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације обилазне пруге на подручју града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 55/2016).

Категорија објекта: „Г“, класификациона ознака: 211121, 211122, 214101

Прикључци на инфраструктуру прелазе преко к.п. бр. 2275/6 и 2273/7 КО Просек-Манастир

Прикључак на јавну саобраћајницу се налази на к.п. бр. 2275/6 и 2273/7 КО Просек-Манастир

Списак катастарских парцела на којима се планира изградња једноколосечне обилазне железничке пруге око Ниша са пратећом инфраструктуром на стационажи km 0+000 до km 20+000 и фазну реконструкцију дела постојеће пруге на катастарским парцелама које припадају КО Трупале, КО Поповац, КО Медошевац, КО Ниш Црвени Крст, КО Каменица, КО Ниш Пантелеј, КО Доњи Матејевац 1, КО Доња Врежина, КО Брзи Брод, КО Горња Врежина, КО Малча, КО Просек Манастир, КО Сићево, на територији града Ниша, за део који се односи на измештање и реконструкцију државног пута ПА реда бр. 224 и бр. 259:

Град Ниш

ГО Пантелеј

КО Малча

7239/6, 7239/3, 7229/1, 7229/2, 6947/1, 6948/1, 6949, 6950/1, 6947/2, 6948/2, 6950/2

ГО Нишка Бања

КО Просек-Манастир

2330/2, 2330/4, 2329/10, 2328/23, 2329/8, 2328/25, 2328/27, 2328/29, 2308/8, 2309/7, 3290/23, 3290/22, 3290/20, 3261/15, 3290/19, 2309/8, 2309/9, 2310/5, 3261/12, 2313/2, 2314/4, 2319/2, 2317/3, 2315/3, 2316/2, 2317/2, 2318/2, 2324/4, 2400/2, 2401/2, 2402/2, 2399/2, 2403/2, 2398/4, 2315/2, 3261/14, 3261/3, 3290/27, 3290/28, 2257/6, 2257/3, 2262/8, 2262/6, 2263/4, 2267/12, 2267/10, 2266/2, 2267/6, 2266/4, 2266/3, 2269/3, 2188/12, 2189/4, 3259/4, 2254/2, 2253/1, 2252/4, 2252/5, 2251/7, 2251/9, 2268/2, 2270/6, 2271/7, 2272/9, 2272/11, 2272/8, 2272/7, 2273/8, 2273/7, 2275/5, 2275/6, 2279/3, 2279/6

ОПИС ИЗМЕНА У ИДЕЈНОМ РЕШЕЊУ

За наведени објекат исходовани су локацијски услови ROP-MSGI-28819-LOCH-8/2021 дана 01.09.2021, године, а обухватили су радове на новој траси једноколосечне пруге у дужини од 20 km изградњу неопходне инфраструктуре у функцији железничког саобраћаја уз измештање и реконструкцију постојеће инфраструктуре.

Дана 14.09.2023 године издата је измена локацијских услова под бројем ROP-MSGI-28819-LOCA- 9/2023, на основу који је добијена грађевинска дозвола за радова не изградњи пруге, без измештања постојеће инфраструктуре.

Тренутно је у току израда Пројекта за грађевинску дозволу за остатак пројекта који укључује измештање и реконструкцију државних путева ПА реда број 224 и бр. 259.

При изради пројектне документације установљено је да је неопходно извршити мале корекције на саобраћајницама (државним путевима) како би се решење задржало у границама парцела дефинисаних у ранијим локацијским условима. Корекције су вршене променом нагиба косина пута, корекцијама геометрије на осовини 2 и увођењем потпорних зидова уз државне путеве.

Због свега наведеног, израђено је ново Идејно решење за потребе измене локацијских услова, које се односи само на део који се мења/коригује, односно на реконструкције Државних путева и то на следећим катастарским парцелама.

К.О. Малча

7239/6, 7239/3, 7229/1, 7229/2, 6947/1, 6948/1, 6949, 6950/1, 6947/2, 6948/2, 6950/2 и

К.О. Просек Манастир

2330/2, 2330/4, 2329/10, 2328/23, 2329/8, 2328/25, 2328/27, 2328/29, 2308/8, 2309/7, 3290/23, 3290/22, 3290/20, 3261/15, 3290/19, 2309/8, 2309/9, 2310/5, 3261/12, 2313/2, 2314/4, 2319/2, 2317/3, 2315/3, 2316/2, 2317/2, 2318/2, 2324/4, 2400/2, 2401/2, 2402/2, 2399/2, 2403/2, 2398/4, 2315/2, 3261/14, 3261/3, 3290/27, 3290/28, 2257/6, 2257/3, 2262/8, 2262/6, 2263/4, 2267/12, 2267/10, 2266/2, 2267/6, 2266/4, 2266/3, 2269/3, 2188/12, 2189/4, 3259/4, 2254/2, 2253/1, 2252/4, 2252/5, 2251/7, 2251/9, 2268/2, 2270/6, 2271/7, 2272/9, 2272/11, 2272/8, 2272/7, 2273/8, 2273/7, 2275/5, 2275/6, 2279/3, 2279/6

Новопроектваном трасом обилазне пруге око Ниша, предвиђено је да се постојећа пруга 106 (стара ознака 22), до момента њеног планираног потпуног укидања, прикључи новоформираној траси обилазне пруге, преко новопроектване привремене распутнице у непосредној зони путне девијације која је тема овог дела пројектне документације.

Пројекат друмске саобраћајнице Нишка Бања – Просек, бави се измештањем (девијацијом) постојеће трасе пута Нишка Бања – Просек, и премештањем са десне стране постојеће трасе пруге 106, а затим и повезивањем са трасом постојећег државног пута IIА реда 259, преко две кружне раскрснице од којих се преко прве саобраћајница даље повезује краком до постојеће уличне мреже у месту Просек.

Између поменуте две кружне раскрснице, саобраћајница објектом прелази планирани коридор трасе обилазне пруге, да би се на другој кружној раскрсници укључила у постојећу трасу државног пута.

Добијени су Локацијски услови ROP: ROP-MSGI-28819-LOCA-9/2023, датум: 15.9.2023.

А у оквиру њих и услови који су издали ЈП ”Путеви Србије”, ROP-MSGI-28819-LOC-5-HPAP-18/2021 од 01.07.2021.

Добијена је грађевинска дозвола (Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре) број: 002010724 2024 14810 005 001 000 001, ROP-MSGI-28819-CPI-11/2024, 27.06.2024.

Тренутно је у току израда Пројекта за грађевинску дозволу за остатак пројекта (што укључује и државни пут) при чему је установљено да је иницијално решење пута измењено одређеним пројектантским решењима, због чега се сада прави нови ИДР за потребе измене само услова ЈП ”Путева Србије”.

Основни разлог за поновну израду Идејног решења је тај што су на појединим местима пројектоване косине излазиле из границе експропријације. Ово је изискивало промену саме

геометрије као и дефинисање нових објеката дуж трасе (потпорни зидови).

Крак ка Нишу

У предходној документацији овај део пројекта није био уклопљен до границе експропријације (излази из дефинисане границе у дужини од око 115m).

Уливна трака у кружни ток излази из појаса експропријације што је довело до примене потпорног зида. Такође се на овом делу јавља рушење постојећег коловоза (на том месту је изливна трака у зони трокраке раскрснице) чија површина делом излази из дефинисаног појаса експропријације.

Крак ка Просеку

У предходној документацији овај део пројекта није био уклопљен до границе експропријације (излази из дефинисане границе у дужини од око 50m).

Изливна трака из кружног тока излази из појаса експропријације што је довело до примене потпорног зида.

Кружни ток Север

Све напред наведене измене су условиле да се на северном делу кружног тока мора дефинисати новопроектовани потпорни зид како се не би изашло из границе појаса експропријације.

Осовина 1

У предходној документацији у зони испод аутопутног моста пројектована шарпа излази ван граница експропријације. Мере које су предузете су померање осовине (ка унутра за око 0.5m), нивелационо спуштање нивелета саобраћајнице (Осовина 1), као и дефинисање новог потпорног зида испод аутопутног моста.

Осовина 2

Хоризонтална и вертикална геометрија осовине 2 је промењена како би пројектоване косине стале у појас експропријације.

Привремена девијација

Осовина привремене девијације заклапа угао од 78.9° са пругом 106 (22).

Пошто је ово условило излазак из појаса експропријације извршена је промена угла путног прелаза. Угао укрштаја је смањен са 78.9° на 60°. Такође у дужини од 40-ак m након пружног прелаза је устрмљена косина на нагиб 1:1.5.

Општи подаци о пројекту

Потреба за изградом пројекта друмске саобраћајнице Нишка Бања – Просек, односно девијације државног пута ПА реда број 259, настала је као последица пројектног решења нове једноколосечне обилазне железничке пруге око Ниша са пратећом инфраструктуром и реконструкцијом дела постојеће пруге. Реализацијом планиране обилазне пруге стварају се услови за измештање теретног железничког саобраћаја из централног градског подручја, унапређење функционалности железничког коридора и усклађивање развоја саобраћајне инфраструктуре са урбанистичким развојем града Ниша.

Предмет и локација пројекта

Постојеће стање на предметној деоници државног пута ПА реда број 259 (траса старог аутопута Е-80), садржи површинску трокраку раскрсницу којом се прихвата постојећа саобраћајница из правца Нишке Бање ка месту Просек. Траса се у овом делу налази у средње високом насипу са повољним ситуационим и нивелационим геометријским карактеристикама.

Коловозна конструкција постојећег пута у предметној зони солидно је очувана, с тим што је потребно стругање асфалта на месту приступних путева новопројектоване раскрснице Север, до уклапања у постојеће стање.

Такође у непосредној близини налази се и ток реке Нишаве, преко које постоје два моста којим поменути реку савладавају постојећа пруга 22, као и поменута саобраћајница из правца Нишке Бање ка месту Просек.

Пројекат друмске саобраћајнице Нишка Бања – Просек, бави се измештањем (девијацијом) постојеће трасе пута Нишка Бања – Просек, и премештањем са десне стране постојеће трасе пруге 106, а затим и повезивањем са трасом постојећег државног пута ПА реда 259, преко две кружне раскрснице од којих се преко прве саобраћајница даље повезује краком до постојеће уличне мреже у месту Просек.

Између поменуте две кружне раскрснице, саобраћајница објектом прелази планирани коридор трасе обилазне пруге, да би се на другој кружној раскрсници укључила у постојећу трасу државног пута. Ситуационо решење, је формирано са комфорним геометријским и нивелационим елементима, при чему су две поменуте кружне раскрснице формиране према геометријским елементима који омогућују несметани пролазак теретног возила са полуприколицом.

Сви нивелациони елементи омогућују комфорну геометрију у складу са планираном функцијом и рангом предметних саобраћајница.

Одводњавање и евакуација површинских вода регулисано је подужним и попречним нагибима саобраћајница. Примењене су травнате (хумусне) банке ширине које омогућавају несметано постављање заштитне ограде на високом насипу.

Конструкција надвожњака

Надвожњак се налази на km 19+477.03 нове трасе пруге обилазнице око Ниша. На основу подлога за пројектовање изабрана је диспозиција надвожњака са кружним током и три девијације. Распони објекта на девијацијама 1 и 2 су 16m+20m+20m +15,5m а на девијацији 3 су 15m+19m+16m. Стубна места објекта на кружном току постављена су тако да прате осе девијација и међусобне углове од 40°-50°.

Фундирање надвожњака: Надвожњак је фундиран на шиповима а свако стубно место поседује по два шипа спојена наглавном гредом. Крајњи стубови су ослоњени преко ослоначке греде на два шипа, где је део шипа у насипу.

Доњи строј надвожњака: Средњи стубови објекта су парови кружних стубова а крајњи стубови су формиран од ослоначких греда из којих излазе парапети и крила са конзолама које носе пешачку стазу и ивичњаке. На крајње стубове се ослањају прелазне плоче.

Распонска конструкција надвожњака: Попречни пресек распонске конструкције на девијацијама је пуна плоча дебљине 100cm, са обостраним конзолама променљиве висине.

На конзоле се ослањају елементи пешачке стазе са венцима. Плоча у основи прати облик саобраћајнице. Попречни пад је променљив и описан у делу о елементима трасе пута. Плоча је круто везана са средњим ослонцима и слободно ослоњена на крајње стубове.

Заштита конструкције се врши употребом хидроизолације са битуменским мембранама као и системом одводњавања са објекта. На објекту су предвиђене пешачке и заштитне ограде, као и расвета. Коловозни застор ће бити израђен од асфалт бетона АБ 16, у два слоја 5+4cm. Код крајњих (обалних) стубова се предвиђа израда кегли обложених бетонским (каменим) плочама заливеним цементним малтером.

Одводњавање мостовске конструкције

Атмосферска вода са мостовских конструкција одводи се системом кишне канализације од полиестерских (ГРП) цеви које су окачене о конструкцију моста и спроводе воду прикупљену мостовским сливницима до реципијената.

Хидрауличким прорачуном дефинисани су размаи између сливника и димензије цевовода. Изливи кишне канализације постављени су уз одговарајуће стубове моста, а вода се бетонским корубама и бетонским каналима спроводи до пружних канала који представљају крајње реципијенте.

За одводњавање моста усвојен је цевни материјал од полиестера због водонепропусности, отпорности на корозију, хабање и УВ зрачење, као и због једноставне монтаже.

Веза између мостовских сливника и цевовода остварује се еластичним спојем од EPDM-а, док се цеви каче на конструкцију помоћу носача и вешалки од нерђајућег челика.

Мостовски сливници су ливено-гвоздени са фланшом за прихват хидроизолације, решетка сливника је димензија 300 x 500mm, класе оптерећења D400 – за тежак саобраћај.

Спољашње осветљење

Пројектом модернизације и планирања обилазнице железничке пруге око Ниша, на деоници која обухвата распутницу Просек са девијацијом постојећег пута, предвиђена је и изградња инсталације спољашњег осветљења на приступним саобраћајницама за пролазак моторног саобраћаја, кружним токовима и надвожњаку распутнице Нишка Бања – Просек.

Осветљење је предвиђено у складу са стандардима CEN13201 и EN 12464-2, према захтевима датим у следећој табели.

Р. Бр.	Подручје које се осветљава	$\bar{E}_{mlx}$	$U0-$	$GRL-$	$Ra-$
1.	Приступне саобраћајнице	10	0,4	50	20
2.	Надвожњак	20	0,4	45	20
3.	Кружни токови	20	0,4	45	20

У МРО потребно је предвидети мерне уређаје електричне енергије због поделе рачуна. Управљање осветљењем је предвиђено преко фото-релеја, аутоматски начин управљања, са

могућношћу ручне команде у случају потребе.

Сви стубови осветљења предвиђени су да буду директно уземљени, а као уземљивач се користи челична поцинкована трака Fe/Zn 25x4 mm, положена у земљу заједно са кабловским водом, на дубину од 0,8 m. Сваки од стубова се повезује на траку Fe/Zn 25x4 mm у рову укрсним комадом, и овај део траке се завршава на шрафу постоља стуба осветљења.

За повезивање уземљења стубова осветљења са шином користи се уже Fe/Zn 25 mm². У стубу се од прикључне плоче до светиљке води кабл PP00-Y 3x2,5 mm², где је трећа жила заштитни проводник који се повезује на метални стуб. У сваком стубу се врши ефикасно повезивање металне конструкције стуба, неутралног и заштитног проводника који се воде до светиљке.

Растојања између стубова осветљења су приказана као прелиминарна. Током наредних фаза пројектовања растојања између стубова се могу смањити или повећати али се укупно заузеће простора неће мењати, а све у складу са чланом закона 117а.

Уз идејно решење достављена је сагласност на ажурирану Студију о процени утицаја на животну средину пројекта изградње једноколосечне обилазне железничке пруге око Ниша са пратећом инфраструктуром, на стационачи од km 0+000 до km 20+000, на катастарским парцелама дефинисаним Локацијским условима број 350-02-1596/2021-07 од 23.09.2021. године, на територији КО Трупале, КО Поповац, КО Медошевац, КО Ниш Црвени Крст, КО Каменица, КО Ниш - Пантелеј, КО Доњи Матејевац 1, КО Доња Врежина, КО Брзи Брод, КО Горња Врежина, КО Малча, КО Просек и КО Сићево, на подручју града Ниша, решење број 353-02-974/2022-03 од 27.04.2022, издато од стране Министарства заштите животне средине.

II. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗМЕНЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је по службеној дужности, а за потребе измене локацијских услова издатих под бројем ROP-MSGI-28819-LOCA-9/2023, заводни број 000217370 2023 14810 005 001 000 001 од 15.9.2023. године, прибавило следеће услове:

- „Путеви Србије“ д.о.о., Београд, број у систему ROP-MSGI-28819-LOCA-20-НРАР-1/2026 од 8.4.2026. године.

- III. Саставни део ових локацијских услова је измењено идејно решење за изградњу једноколосечне обилазне железничке пруге око Ниша са пратећом инфраструктуром на стационачи km 0+000 до km 20+000 и фазну реконструкцију дела постојеће пруге на катастарским парцелама које припадају КО Трупале, КО Поповац, КО Медошевац, КО Ниш Црвени Крст, КО Каменица, КО Ниш Пантелеј, КО Доњи Матејевац 1, КО Доња Врежина, КО Брзи Брод, КО Горња Врежина, КО Малча, КО Просек Манастир, КО Сићево, на територији града Ниша, за део који се односи на измештање и реконструкцију државног пута IIА реда бр. 224 и бр. 259, израђено од стране N-ing d.o.o., Душана Пурића бр. 3, Београд.
- IV. Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу.
- V. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- VI. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима

садржаним у локацијским условима.

VII. Локацијски услови под бројем ROP-MSGI-28819-LOCA-9/2023, заводни број 000217370 2023 14810 005 001 000 001 од 15.9.2023. године, остају на снази осим у делу наведене измене.

VIII. Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Милица Негих